

Sopot, dnia 03 września 2026r.

/wg rozdzielnika/

dotyczy: **zapytanie o cenę na dobudowę sieci oświetleniowej w niżej wymienionej lokalizacji.**

ENERGA Oświetlenie sp. z o.o. zaprasza do wzięcia udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na:

BUDOWA OŚWIETLENIA
w m. SYCHOWO ul. Kaszubska gm. Luzino
linią kablową YAKXS 4x25mm² dł. około 730 m

znak sprawy **95 / W / LUZ / 2026**

Termin realizacji robót – **do 18 grudnia 2026r.**

Termin składania ofert upływa we **czwartek 10 września 2026r. o godz. 13:00**

Otwarcie ofert odbędzie się **10 września 2026r. o godz. 13:15**

Oferty i pytania można składać na platformie Connect.

Bezpłatne warunki ZAPYTANIE O CENĘ 94/W/LUZ/2026 można pobrać na platformie Connect

Informacji udzielają:

Referent ds. Zakupów– **Kamil Kukulski** kom. 723 306 012, kamil.kukulski2@energa.pl.

Specjalista ds. Zakupów– **Ilona Brzezińska** kom. 885 509 051, ilona.brzezinska@energa.pl.

Z upoważnienia
Kazimierz Król

K.o.
1 x a/a

Sopot, 03 września 2026r.

Energa
Oświetlenie
Sp. z o.o.
(9)

ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
t +48 58 760 77 20
KRS 0000709164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

ZAPYTANIE O CENĘ

95 / W / LUZ / 2026

na

BUDOWA OŚWIETLENIA

w m. SYCHOWO ul. Kaszubska gm. Luzino
linią kablową YAKXS 4x25mm² dł. około 730 m

Zamawiający: ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. (EOŚ)
ul. Grottgera 7
81-809 SOPOT
tel. 58/ 760 77 20, fax 58/ 760 77 22

Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument, opatrzone jest znakiem **95 / W / LUZ / 2026**.

Oferenci we wszystkich kontaktach z Zamawiającym powinni powoływać się na ten znak.

Pracownikiem upoważnionym do kontaktów z oferentami i składania wyjaśnień jest p. **Kazimierz Król**, pokój nr 4 (piętro) w ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. w m. Bąkowo k. Gdańska ul. Ordynacka 8, w godz. 7.00 – 13.00, tel. 58/760 72 36, e-mail: kazimierz.krol@energa.pl.

Niniejsze ZAPYTANIE o CENĘ przeznaczone jest wyłącznie do przygotowania oferty i nie może być udostępniane przez oferentów osobom trzecim.

Roboty budowlane, których dotyczy niniejsze ZAPYTANIE O CENĘ, realizowane będą w oparciu o zgłoszenie budowy. Wykonawca zobowiązany będzie prowadzić dziennik budowy oraz sporządzić plan BIOZ.

Udzielanie zamówienia na powyższe roboty budowlane odbywa się w oparciu o *Standardy Realizacji Projektów Inwestycyjnych* oraz *Standardy Wyboru Wykonawców Robót Budowlanych* obowiązujące w EOŚ.

Przedmiot zamówienia

Roboty budowlane związane z dobudową oświetlenia drogowego w m. SYCHOWO przy ul. Kaszubskiej gm. Luzino w oparciu o osiemnaście słupów stalowych **ANTARES 8** wraz z fundamentem, osiemnaście opraw **BGP282 T25 LED 57W kl. II** oraz kabel **YAKXS 4x25mm²** na działkach będącą własnością Gminy Luzino.

Zakres robót określony jest w oparciu o projekt budowlany "Budowa sieci elektroenergetycznej nn-0,4kV oświetlenia drogowego w m. Sychowo ul. Kaszubska gm. Luzino", luty 2026r., projektant: Kazimierz KIELAS, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego ZAPYTANIA O CENĘ.

Nowo budowane oświetlenie zasilane będzie ze stacji T-9472, miejsce przyłączenia istniejący słup nr 101/7 zgodnie z projektem. Sterowanie nowym oświetleniem: przełącznikiem zmierzchowym z szafki SO-9472.

Oferta winna obejmować cały zakres robót. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

Warunki prowadzenia robót

1. Wykonawca ma obowiązek zgłosić informację o rozpoczęciu robót zainteresowanym instytucjom, podmiotom i gestorom sieci przed planowanym rozpoczęciem prac oraz stosować się do uzgodnień zawartych w projekcie.
2. Obowiązkiem i kosztem wykonawcy jest uzyskanie zezwoleń na zajęcie pasa drogowego na czas wykonywania robót, sporządzenie planu organizacji ruchu drogowego, planu BIOZ oraz innych wynikających z uzgodnień branżowych, prowadzenie dziennika budowy, a także sporządzenie harmonogramu robót oraz powiadomienie o nich zainteresowane instytucje, podmioty i gestorów sieci.
3. Prace uzgodnić i prowadzić pod nadzorem EOŚ. Dopuszczenie do prac realizowane będzie przez EOŚ nieodpłatnie. Ewentualne koszty wyłączeń/przełączeń ze strony ENERGA - OPERATOR SA Oddział w Gdańsku, a także pozostałych gestorów sieci obciążają wykonawcę robót.

UWAGA!

PRZED każdorazowym wejściem na sieć ENERGI należy powiadomić o tym przedstawiciela ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o. w osobie Kierownika DRU p. Łukasz FOLTYN kom. 723 306 018 /lub dyżurnego tel. 58/ 760 72 40 /lub 801 800 103/.

4. Organizacja robót leży po stronie Wykonawcy. Wykonawca organizuje sprzęt i materiały we własnym zakresie za wyjątkiem słupów oświetleniowych stalowych z fundamentem, opraw oświetleniowych oraz tabliczek bezpiecznikowych (bez główek i bezpieczników) których zakup leży po stronie Zamawiającego. Do obowiązków wykonawcy należy tylko dowóz powyższego materiału na miejsce robót, jego załadunek/rozładunek oraz montaż.

Słupy z fundamentem

do odbioru ze wskazanej hurtowni od 05 listopada 2026r.

Oprawy ośw., oraz tabliczki bezpiecznikowe do odbioru w EOŚ Bąkowo od 05 listopada 2026r.

5. Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną, aktualną wiedzą techniczną oraz zasadami obowiązującymi w ENERGA Oświetlenie Sp. z o.o., używając specjalistycznego sprzętu. Wszystkie dostarczane przez Wykonawcę urządzenia oraz materiały powinny być fabrycznie nowe.
6. Kabel układać w ziemi na głębokości 70 cm, a pod chodnikiem na głębokości 50 cm. Jeżeli głębokości lub odległości ułożenia kabla nie mogą być zachowane, kabel należy umieścić w rurze ochronnej PVC DVK 110. Kabel układać na podsypce piaskowej o grubości co najmniej 10 cm, zasypać warstwą rodzimego gruntu o grubości co najmniej 15 cm, a następnie przykryć folią z tworzywa sztucznego koloru niebieskiego. Odległość folii od kabla powinna wynosić co najmniej 25 cm. Kabel powinien być ułożony w wykopie linią falistą z zapasem (1-3% dł. wykopu). Przy wprowadzaniu kabla do słupów **zapas kabla** powinien wynosić min 2 mb.

Kabel biegnący pod drogami układać w rurach osłonowych SRS 110.

Kabel biegnący pod **WSZYSTKIMI** wjazdami na posesję osłaniać rurą DVK 110. Także w miejscach skrzyżowań kabla oświetleniowego z urządzeniami podziemnymi umieszczać w przepustach lub rurach grubościennych DVK 110, zachowując odległości zgodnie z normą SEP E – 004. Przepust powinien chronić kabel pod drogą kołową na długości kabla na skrzyżowaniu z tą drogą z dodaniem co najmniej 50 cm z każdej strony. Kabel układać centrycznie w wejściu do przepustu. Przepust zabezpieczyć przed dostaniem się do jego wnętrza wody i zamuleniem. W **JEDNYM** przepuscie należy układać **TYLKO JEDEN** kabel. Kabel wchodzący na słupy sieci napowietrznej umieszczać w rurze osłonowej odpornej na UV (SV50). Zamontować oznaczniki na rurze.

Na całej długości kabla nakładać oznaczniki kablowe w odległościach co 10 m oraz przy wejściach do przepustów, szafek i słupów. Oznacznik kablowy winien zawierać informację '0,4kV oświetlenie YAKXS .. x .. mm² EOŚ Sopot 2026'

7. Słupy stalowe posadzić drzewczkami w kierunku przeciwnym do ruchu pojazdów na najbliższej jezdni. W przypadku posadowienia słupów w chodniku fundamenty wraz z śrubami mocującymi należy schować pod poziom chodnika. Fundamenty słupów zabezpieczyć przed wilgocią na **CAŁEJ** powierzchni. Stopę słupa oraz słup do wysokości 40 cm zabezpieczyć farbą do powierzchni ocynkowanych koloru czarnego. Śruby mocujące słupy do fundamentów zabezpieczyć kapturkami termokurczliwymi.

Kable we wnękach słupowych przyłączać do tabliczki słupowej w tzw. choinkę, zostawiając odpowiedni **ZAPAS** tylko dla przewodu ochronno-neutralnego – za zacisk ochronno – neutralny przyjąć dolny zacisk na tabliczce bezpiecznikowej oraz zapewniając bezpośredni styk Al-Al.

Stosować właściwe rodzaje tabliczek bezpiecznikowych wg opracowania EOŚ:

- w nowych słupach zamontować tabliczki zgodne z projektem.

Na kablach **zaprasować** **NOWE** końcówki zaizolowane rurkami termokurczliwymi o właściwej kolorystyce. Na kablach we wnękach słupowych mocować trwałe oznaczniki kablowe kierunkowe z informacją: **typ kabla, kierunek słup nr...**, EOŚ 2026.

Wykonać instalację przeciwporażeniową **wewnątrz** wszystkich słupów przewodem Cu min 10mm² w izolacji żółto - zielonej układanym na tabliczce słupowej pod końcówkę kablową.

Dokonać **prawidłowego fazowania**.

Nadać **estetyczną** i trwałą numerację słupów od strony jezdni (**czarną farbą** na ocynk od strony drogi) ustaloną na etapie wykonawstwa zgodną z zasadami obowiązującymi w EOŚ.

GWINTY śrub i zamki zabezpieczyć przed wilgocią towotem lub wazeliną techniczną.

Słupy betonowe posadzić wraz z ustojem. Fundamenty słupów zabezpieczyć przed wilgocią na **CAŁEJ** powierzchni. Stopę słupa oraz słup do wysokości 30 cm nad poziom gruntu zabezpieczyć farbą do powierzchni betonowych koloru czarnego. Dokonać zagęszczenia gruntu. Śruby mocujące słupy do fundamentów zabezpieczyć środkiem antykorozyjnym i kapturkami termokurczliwymi.

Nadać **estetyczną** i trwałą numerację słupów od strony jezdni (**szarą farbą** na białym tle od strony drogi) ustaloną na etapie wykonawstwa zgodną z zasadami obowiązującymi w EOŚ.

Stosować **wysięgniki stalowe ocynkowane Ø48mm o wymiarach i kątach gięcia wskazanych w niniejszej Specyfikacji**. Wysięgniki montowane na wierzchołku słupa (montowane nad siecią) Wykonać instalację przeciwporażeniową **wszystkich** wysięgników na sieci napowietrznej przewodem prostym Cu min 10mm² w izolacji żółto-zielonej – **'NIE SPREŻYNKA'**.

Wykonać instalację przeciwporażeniową wszystkich wysięgników przewodem Cu min 10mm² w izolacji żółto - zielonej.

Wykonać 18 kpl. uziemienia:

- wszystkich nowych słupów.

W uziemianym słupie stalowym bednarkę wprowadzić **bezpośrednio** na zacisk PEN na tabliczce bezpiecznikowej. Wymagana rezystancja uziemienia stanowiska **Ru ≤ 10 Ω**.

ENERGA
Oświetlenie
Sp. z o.o.
81-809 Sopot
T +48 93 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 565-12-32-055
Regon 191251580

(9)

8. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe oznakowanie terenu robót, prowadzenie ich z zachowaniem wymaganych przepisów, w tym BHP oraz zgodnie ze sztuką budowlaną i aktualną wiedzą techniczną. Wykonawca zobowiązany jest na swój koszt zapewnić w trakcie prowadzenia robót możliwość bezpiecznego przechodzenia pieszych w rejonie prowadzonych robót.
9. Wszelkie napotkane kable i urządzenia traktować jako czynne. Zachować szczególną ostrożność przy zbliżeniach i skrzyżowaniach z uzbrojeniem podziemnym. W razie potrzeby wykonać przekopy kontrolne. Skrzyżowania i zbliżenia z istniejącymi kablami prowadzić zgodnie z normą SEP E-004. Prace w pobliżu uzbrojenia podziemnego wykonywać sprzętem ręcznym. Istniejącą sieć energetyczną nn należy zabezpieczyć zgodnie z normą SEP E-004 i SEP E-003. Prace zanikowe winny być odebrane przez przedstawiciela EOŚ (protokół etapowego odbioru) i potwierdzone wpisem do dziennika budowy. W miejscach skrzyżowań z kablami telekomunikacyjnymi, kable TP SA osłaniać rurami dwudzielnymi A58PS.
10. Po zakończeniu wykonywania robót należy doprowadzić wszystkie nawierzchnie (drogowe, piesze i zielone) do stanu pierwotnego (odtworzenie nawierzchni) oraz uporządkować teren. Wykonawca ponosi koszty wywozu i utylizacji ziemi, gruzu i innych pozostałości po wykonaniu robót.
11. Do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie i pokrycie kosztu obsługi geodezyjnej budowy wraz ze sporządzeniem 4 egz. papierowej geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej. Informacje o czynnościach wykonywanych przez obsługę geodezyjną budowy winne być potwierdzone przez nią wpisem do dziennika budowy.

Pozostałe zdemontowane materiały Wykonawca utylizuje własnym staraniem i na swój koszt.

Warunki odbioru robót

Informację o zakończeniu każdej z powyższych robót Wykonawca jest zobowiązany zgłosić Zamawiającemu na piśmie na druku EOŚ (dostępny na stronie www.energa-oswietlenie.pl), załączając m.in.

- dziennik budowy wypełniony przez wszystkich wymaganych decyzją uczestników procesu budowlanego,
- oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
- dokumentację powykonawczą ze **schematem jednokreskowym** (zaznaczenie kolorem czerwonym wykonanych elementów wraz z podaniem typów i parametrów urządzeń, tzn. słupów i fundamentów, opraw i źródeł światła oraz **punktu zasilania**),
w przypadku zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami oraz uzupełniający opis, a także oświadczenie projektanta i inspektora nadzoru (jeżeli został ustanowiony) potwierdzające, że zmiany te są nieistotne,
- protokoły odbiorów etapowych kabli,
- protokoły pomiarowe,
- protokół odbioru nawierzchni,
- geodezyjną inwentaryzację powykonawczą w 4 egz. co najmniej w wersji papierowej,
- certyfikaty/deklaracje zgodności głównych materiałów dostarczanych przez Wykonawcę.

Energa
Oświetlenie
Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

Właściwym adresem e-mail Zamawiającego dla dokonania zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu umowy wraz z dokumentacją wymienioną powyżej oraz do informowania Zamawiającego o okolicznościach opisanych w § 1 ust. 5 umowy jest adres: odbiorypolnoc.oswietlenie@energa.pl.

Odbiór prawidłowo i w pełnym zakresie wykonanych robót potwierdzony zostanie podpisaniem przez obie strony protokołu odbioru końcowego.

Termin realizacji zamówienia: do 18 grudnia 2026r. włącznie.

Sposób przygotowania oferty

Ofertę należy sporządzić na dołączonym do niniejszego zapytania 'Formularzu ofertowym' (Załączniki 2).

Cenę ofertową należy obliczyć w oparciu o informacje zawarte w niniejszym dokumencie, wizję lokalną miejsca robót oraz odpowiedzi Zamawiającego na ewentualne pytania oferentów.

Cena ofertowa powinna obejmować cały zakres robót przewidzianych do realizacji zgodnie z niniejszym ZAPYTANIEM O CENĘ. Cena ofertowa winna uwzględniać i obejmować wszystkie koszty konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia: robociznę, wskazane materiały, sprzęt, transport itp. oraz narzuty do nich. W cenie ofertowej powinno być uwzględnione także wykonanie niezbędnych robót towarzyszących i pomocniczych, jak. np. zorganizowanie i zabezpieczenie miejsca pracy, doprowadzenie wszystkich nawierzchni (drogowych, pieszych i zielonych) po zakończeniu prac do stanu pierwotnego oraz uporządkowanie terenu po zakończeniu robót. Wykonawca ponosi koszt wywozu i utylizacji ziemi, gruzu i in. rzeczy pozostałych po wykonaniu robót, także materiałów z demontażu. Do obowiązków oferenta należy uwzględnienie w swojej wycenie ofertowej wszystkich tych robót i materiałów, które jego zdaniem są konieczne do wykonania przedmiotu zamówienia prawidłowo, terminowo i w pełnym zakresie.

Nie dopuszcza się składania ofert częściowych.

Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną do składania oświadczeń woli w imieniu oferenta (zgodnie z zapisem w odpowiednim rejestrze lub Ewidencji Działalności Gospodarczej, z treścią pełnomocnictwa – w przypadku udzielenia pełnomocnictwa, umową spółki – w przypadku spółki cywilnej). Wszelkie poprawki dokonane w ofercie winny być zaparafowane przez oferenta.

Składanie ofert

Ofertę na formularzu ofertowym sporządzonym zgodnie z Załącznikiem a) należy złożyć poprzez platformę zakupową CONNECT i oznaczyć następująco:

'95 / W / LUZ / 2026 Luzino'

Termin składania ofert upływa we czwartek **10 września 2026r. o godz. 13:00.**

Oferta złożona po terminie nie jest brana pod uwagę.

Wybór oferty

Wpłynięcie jednej ważnej oferty wystarcza, by postępowanie uznać za ważne.

Jedynym kryterium oceny ofert jest ich cena.

Cena ofertowa to cena netto z formularza ofertowego.

Jako najkorzystniejsza zostanie wybrana ta spośród nie odrzuconych ofert, która będzie miała najniższą cenę ofertową.

O wyborze oferty Zamawiający powiadomi oferenta, którego ofertę wybrano, co najmniej drogą elektroniczną. Pozostali oferenci mogą dowiadywać się o wyniku postępowania osobiście, pisemnie, telefonicznie bądź za pomocą poczty internetowej u Specjalisty ds. Inwestycji tel. (58) 760 72 36, e-mail: kazimierz.krol@energa.pl.

Unieważnienie postępowania

Zamawiający ma prawo unieważnić postępowanie, także bez podania przyczyn.

O unieważnieniu postępowania Zamawiający zawiadamia wszystkich oferentów, biorących udział w postępowaniu.

W przypadku unieważnienia postępowania z winy Zamawiającego, wykonawcom, którzy złożyli oferty nie podlegające odrzuceniu, nie przysługuje roszczenie o zwrot kosztów uczestnictwa w postępowaniu.

Pozostałe warunki postępowania

Oferent, którego ofertę wybrano, jest zobowiązany do zawarcia umowy w ciągu **5 dni roboczych** od chwili powiadomienia wybranego oferenta (projekt umowy dołączono do niniejszych warunków ZAPYTANIE o CENĘ jako Załącznik nr 3).

Wobec czynności podjętych przez Zamawiającego w toku postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane, oferentom nie przysługuje prawo wnoszenia protestów ani odwołań.

Zakończenie postępowania

Z chwilą podpisania umowy procedurę udzielania zamówienia na niniejsze roboty budowlane uważa się za zakończoną.

Załączniki:

1. Dokumentacja projektowa,
2. Formularz ofertowy,
3. Projekt umowy.

Główny Specjalista
ds. Inwestycji

Kazimierz Król

.....
podpis i pieczęć Zamawiającego

Energa
Oświetlenie
Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
t. 58 760 72 20
KRS 0000000000
NIP 581-202-20-5
Regon 191251580

(9)

Formularz ofertowy

Data

Oferent :

.....
nazwa i adres

.....
pieczęć

Po zapoznaniu się z warunkami ZAPYTANIA O CENĘ z dnia 03.09.2026r. niniejszym składamy ofertę na:

**BUDOWA OŚWIETLENIA
w m. SYCHOWO ul. Kaszubska gm. Luzino
linią kablową YAKXS 4x25mm²**

Oferent deklaruje wykonanie pełnego przedmiotu zamówienia za kwotę:

razem : PLN netto + 23% VAT

słownie netto:
.....

Termin realizacji zamówienia **do 18 grudnia 2026r. włącznie.**

Termin związania ofertą wynosi **30** dni od terminu składania ofert.

Okres gwarancji równy okresowi rękojmi wynosi **36 miesięcy** od odbioru końcowego robót.

Jednocześnie oświadczam, że:

- jestem uprawniony do występowania w obrocie prawnym,
- uwzględniłem w cenie ofertowej wszelkie koszty konieczne do poniesienia w celu prawidłowego i terminowego wykonania przedmiotu zamówienia w pełnym zakresie,
- posiadam uprawnienia niezbędne do wykonywania określonych prac i czynności, będących przedmiotem zamówienia,
- dysponuje niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem ekonomicznym i technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- znajduję się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia,
- akceptuję wszystkie postanowienia zawarte w projekcie umowy, który dołączony został jako Załącznik 3 do ZAPYTANIA O CENĘ 95/W/LUZ/2026 z dnia 03.09.2026r..

.....
podpis
uprawnionego przedstawiciela oferenta,
pieczęć

(projekt umowy)

UMOWA NR EOŚ - / 2026

o wykonanie robót budowlanych, zawarta w dniu2026r. pomiędzy:

Energa Oświetlenie Sp. z o. o. z siedzibą w Sopocie, ul. Artura Grottgera 7, 81-809 Sopot, wpisana do Krajowego Rejestru Sądowego – Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy pod numerem KRS 0000109164, NIP: 585-12-32-055, z kapitałem zakładowym w wysokości 191.621.500 złotych,

reprezentowana przez:

1)

2)

zwaną dalej **Zamawiającym**,

a z siedzibą, o numerze identyfikacyjnym podatku VAT NIP

reprezentowanym przez:

1)

zwanym dalej **Wykonawcą**.

Energa Oświetlenie Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

(9)

§ 1

1. Na podstawie wyniku postępowania o udzielenie zamówienia w trybie ZAPYTANIE O CENĘ nr 95/W/LUZ/2026 z dnia2026r. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać następujące roboty budowlane:

**BUDOWA OŚWIETLENIA
w m. SYCHOWO ul. Kaszubska gm. Luzino
linią kablową YAKXS 4x25mm²**

w zakresie zgodnym z otrzymanymi warunkami ZAPYTANIE O CENĘ nr 95/W/LUZ/2026.

2. Termin przekazania terenu robót: bezpośrednio po podpisaniu umowy.
3. Termin zakończenia umowy: **do 30 listopada 2026r. włącznie.**
4. Integralną część umowy stanowią warunki ZAPYTANIE O CENĘ 95/W/LUZ/2026 z dnia 03.09.2026r. wraz z załącznikami, oferta **Wykonawcy** z dnia
5. Podczas realizacji niniejszej Umowy Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego poinformowania EOŚ o istotnych okolicznościach, zarówno zawinionych, jak i niezawinionych przez Wykonawcę, które mogą spowodować, że wykonanie przedmiotu umowy w wyznaczonym w §1 ust. 3 terminie nie będzie możliwe. Wykonawca poinformuje o wystąpieniu powyższych okoliczności również za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adres e-mail Zamawiającego, o którym mowa w **§ 12 ust. 5 Umowy**. Zaniechanie niezwłocznego poinformowania EOŚ skutkować będzie brakiem zgody na zawarcie aneksu wydłużającego termin na wykonanie przedmiotu umowy.
6. Odebranie robót budowlanych określonych w ust. 1 nastąpi na podstawie podpisanego przez obie strony protokołu odbioru końcowego, którego wzór stanowi załącznik nr 4 do Umowy. Odbiór końcowy nastąpi nie wcześniej niż po złożeniu przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia zakończenia robót wraz z załącznikami wskazanymi w **§ 4 ust. 2 Umowy**, zawierającego jednocześnie oświadczenie Wykonawcy o gotowości do przystąpienia do odbioru. Wykonawca dokonuje zgłoszenia za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adres e-mail Zamawiającego, o którym mowa w **§ 12 ust. 5 Umowy**. Przekazanie oryginałów (papierowych) załączników wskazanych w **§ 4 ust. 2** musi nastąpić najpóźniej w dniu rozpoczęcia odbioru robót budowlanych. Datę doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę pisemnego zgłoszenia zakończenia robót wraz z załącznikami wskazanymi w **§ 4 ust. 2**, Strony uważają za datę zakończenia umowy. Datę odbioru prac wyznaczy Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą.

§ 2

1. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonywania niniejszej umowy osobiście [i/lub z pomocą podwykonawcy].
2. **Wykonawca** może wykonywać niniejszą umowę z pomocą podwykonawców, jednak w tym przypadku musi uzyskać pisemną zgodę **Zamawiającego**. W takim przypadku **Wykonawca** odpowiada za działania i zaniechania osób trzecich jak za własne.

✓

3. Zakres i wartość robót wykonywanych przez *podwykonawcę* jest określony w załączniku nr 1 do niniejszej umowy w przypadku wskazania *podwykonawcy* w treści oferty, lub w aneksie do niniejszej umowy w przypadku zamiaru skorzystania z *podwykonawcy* w trakcie realizacji niniejszej umowy.

§ 3

1. Za wykonanie przedmiotu zamówienia Strony ustalają ryczałtowe wynagrodzenie umowne:

kwota netto:, **... PLN + 23% VAT**

słownie netto: złotych ../100.

Wynagrodzenie umowne obejmuje pełen zakres robót określonych warunkami ZAPYTANIE O CENĘ 95/W/LUZ/2026 oraz wszelkie koszty konieczne do poniesienia w związku z prawidłową i terminową realizacją przedmiotu umowy oraz czynnościami odbiorowymi (w tym organizację ruchu, oznakowanie, pomiary i inne).

§ 4

1. Wypłata wynagrodzenia umownego nastąpi każdorazowo po wykonaniu robót na podstawie prawidłowo wystawionej przez **Wykonawcę** faktury VAT.
2. Warunkiem wystawienia faktury VAT jest przeprowadzenie czynności odbiorowych i podpisanie protokołu odbioru końcowego bez uwag, zgodnie z procedurą wskazaną w § 1 ust. 6 umowy oraz oświadczenia o ilości zrealizowanych godzin – w związku z wykonaniem przedmiotowej umowy (którego wzór stanowi załącznik do umowy nr 2), dokonanego po pisemnym zgłoszeniu **Zamawiającemu** zakończenia robót, którego integralnymi załącznikami będą m.in:
- a) Dziennik budowy wypełniony przez wszystkich wymaganych decyzją uczestników procesu budowlanego,
 - b) Oświadczenie kierownika budowy o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także – w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu,
 - c) Dokumentacja powykonawcza ze schematem jednokreskowym (zaznaczenie kolorem czerwonym wykonanych elementów wraz z podaniem typów i parametrów urządzeń, tzn. słupów i fundamentów, opraw i źródeł światła oraz punktu zasilania),
w przypadku zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami oraz uzupełniający opis, a także oświadczenie projektanta i inspektora nadzoru (jeżeli został ustanowiony) potwierdzające, że zmiany te są nieistotne,
 - d) Protokoły odbiorów etapowych kabli,
 - e) Protokoły pomiarowe,
 - f) Protokół odbioru nawierzchni,
 - g) Geodezyjną inwentaryzację powykonawczą w **czterech egzemplarzach** (papierowych),
 - h) Certyfikaty/deklaracje zgodności głównych materiałów dostarczanych przez **Wykonawcę**,
3. Wypłata wynagrodzenia umownego nastąpi w terminie **30 dni** od daty doręczenia **Zamawiającemu** prawidłowo wystawionej faktury VAT. Należność określona w fakturze VAT zostanie przekazana przez **Zamawiającego** przelewem na konto **Wykonawcy** wskazane na fakturze.
4. Za opóźnienie w zapłacie faktury **Wykonawca** może naliczać odsetki ustawowe za opóźnienie.
5. W przypadku, gdy **Wykonawca** zawarł umowę z **Podwykonawcą**, i umowa taka została zaakceptowana przez **Zamawiającego**, warunkiem wypłaty wynagrodzenia umownego jest dostarczenie przez **Wykonawcę** oświadczenia złożonego na piśmie przez **Podwykonawcę**, stwierdzającego dokonanie pełnej zapłaty za wykonane przez **Podwykonawcę** roboty, określone w Załączniku nr 1 lub aneksie do niniejszej umowy. W przypadku niezłożenia takiego oświadczenia należność do zapłaty dla **Wykonawcy** będzie stanowić różnicę między wartością wynagrodzenia umownego a wynagrodzeniem należnym **Podwykonawcy** za wykonane roboty.

§ 5

Przyjęta w umowie wartość wynagrodzenia **Wykonawcy** za prace będące przedmiotem umowy jest stała. Realizację ewentualnych drobnych robót dodatkowych **Wykonawca** dokona w ramach wynagrodzenia umownego określonego w § 3 Umowy.

§ 6

1. **Zamawiający** może odstąpić od umowy bez wyznaczania terminu dodatkowego, w przypadku gdy **Wykonawca**:
- a) wykonuje Umowę z pomocą podwykonawców, bez uprzedniego uzyskania pisemnej zgody **Zamawiającego**;
 - b) wykonuje prace objęte niniejszą Umową w sposób wadliwy albo sprzeczny z jej treścią. **Zamawiający** według swojego uznania może uprzednio wezwać **Wykonawcę** do zmiany sposobu wykonywania Umowy i wyznaczyć **Wykonawcy** odpowiedni termin;
 - c) opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem prac objętych niniejszą Umową, tak dalece że nie jest prawdopodobne, że zdoła je ukończyć w terminie zastrzeżonym w §1 ust. 3 Umowy.
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, **Zamawiający** może odstąpić od umowy w terminie

ENERGA
OŚWIECZENIE
Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgera 7
81-609 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

jednego miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku **Wykonawca** może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

3. Oświadczenie o odstąpieniu złożone w przypadkach określonych w ust. 1 i ust. 2 powyżej, następuje przez złożenie pisemnego oświadczenia przez Zamawiającego Wykonawcy i nie wymaga uzasadnienia.

§ 7

1. W przypadku odstąpienia przez **Zamawiającego** od umowy, z przyczyn za które odpowiedzialność ponosi **Wykonawca**, tj. w przypadkach określonych w § 6 ust. 1 Umowy, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 20 % wynagrodzenia umownego brutto.
2. W przypadku rozwiązania umowy przez **Wykonawcę** lub faktycznego zaprzestania jej wykonywania z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto.
3. W przypadku niedotrzymania terminów określonych w §1 ust. 2 i 3 umowy **Zamawiającemu** przysługuje prawo zastosowania kar umownych. Wysokość kar umownych ustala się na 0,3 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego wykonania zamówienia do dnia zgłoszenia do odbioru gotowego przedmiotu zamówienia, potwierdzonego przez **Zamawiającego**.
4. W przypadku opóźnienia w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi, **Zamawiającemu** przysługuje prawo stosowania kar umownych w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad i usterek.
5. Strony ustalają, iż łączna maksymalna wartość kar umownych wynosi 30% wartości wynagrodzenia brutto **Wykonawcy**.
6. **Zamawiający** ma prawo dochodzenia odszkodowania przenoszącego wartość zastrzeżonych kar umownych, na zasadach ogólnych oraz potrącenia powyższych kar umownych z wynagrodzeniem **Wykonawcy**.

§ 8

Przedstawicielem **Zamawiającego** na placu budowy jest: **Łukasz FOLTYN i Arkadiusz RATAJCZAK** - uprawnienia budowlane nr **POM/0074/WBE/20**.

Ze strony **Wykonawcy** robotami kieruje: – uprawnienia budowlane nr

Ze strony **Podwykonawcy** robotami kieruje: nr uprawnień

Zakres obowiązków kierownika robót określa obowiązująca ustawa Prawo budowlane.

§ 9

1. Wykonawca udziela **Zamawiającemu** gwarancji na wykonane prace, określone w §1 ust. 1 Umowy. Gwarancja zostaje udzielona na okres 36 miesięcy liczonych od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
2. W ramach udzielonej gwarancji, **Zamawiający** może żądać usunięcia przez **Wykonawcę** wad, które ujawnione zostaną w okresie trwania gwarancji.
3. W ramach udzielonej gwarancji, **Wykonawca** zobowiązuje się podjąć w terminie 48 godzin liczonych od daty zgłoszenia przez **Zamawiającego**, czynności zmierzających do usunięcia wady. W przypadku, gdy wada stanowi istotne zagrożenie dla życia lub zdrowia ludzi lub może wyrządzić szkodę dużych rozmiarów, **Wykonawca** zobowiązuje się niezwłocznie zabezpieczyć miejsce awarii w celu usunięcia zagrożeń lub niedopuszczenia do powiększenia szkody.
4. Skutecznego zgłoszenia wad w ramach gwarancji **Zamawiający** może dokonać telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej.
5. **Wykonawca** jest odpowiedzialny względem **Zamawiającego**, jeżeli prace określone w §1 ust. 1 Umowy mają wadę fizyczną lub prawną (rękojmią). Okres rękojmi równy jest okresowi gwarancji i wynosi 36 miesięcy.
6. Za uszkodzenia powstałe w okresie trwania gwarancji i rękojmi, na skutek działania siły wyższej, w tym głównie żywiołu, lub na skutek niewłaściwej eksploatacji prowadzonej przez **Zamawiającego**, **Wykonawca** nie ponosi odpowiedzialności.
7. **Zamawiający** może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
8. Rękojmia nie obejmuje źródeł światła.
9. Niniejsza umowa stanowi jednocześnie dokument gwarancyjny w rozumieniu art. 577~~P~~¹ **KC**.

Energa
Oświetlenie
Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgera 7
81-609 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

§ 10

1. Odpowiedzialność za organizację robót będących przedmiotem umowy ponosi **Wykonawca**. **Wykonawca** organizuje sprzęt i materiały we własnym zakresie, za wyjątkiem słupów oświetleniowych z fundamentem, opraw oświetleniowych oraz tabliczek bezpiecznikowych (bez główek i bezpieczników), których zakup leży po stronie **Zamawiającego**. Do obowiązków **Wykonawcy** należy tylko dowóz powyższego materiału na miejsce robót, jego załadunek/rozładunek oraz montaż, a w przypadku dostawy bezpośrednio na miejsce robót jego rozładunek oraz montaż. Ponadto **Wykonawca** jest zobowiązany do sprawdzenia prawidłowości dostawy, tj. ilości oraz jakości materiału (na podstawie oględzin) z dokumentacją przekazaną przez **Zamawiającego**, a w przypadku jakichkolwiek

odstępstw w dostawie do niezwłocznego pisemnego powiadomienia przedstawiciela Spółki o tym fakcie. Wszystkie dostarczane przez **Wykonawcę** urządzenia i materiały powinny być fabrycznie nowe. Na każde żądanie **Zamawiającego Wykonawca** zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych urządzeń i materiałów certyfikat lub deklarację zgodności z Polską Normą albo aprobatą techniczną w odniesieniu do wyrobów nie objętych certyfikacją.

2. **Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z należytą starannością, w sposób zgodny z niniejszą umową i warunkami postępowania 95/W/LUZ/2026, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz obowiązującymi normami technicznymi i przepisami BHP, a także zgodnie z zasadami obowiązującymi w Energa Oświetlenie Sp. z o. o., kierując do wykonania robót wykwalifikowany personel oraz używając specjalistycznego sprzętu i materiałów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z wymogami ustawy Prawo Budowlane oraz [przestrzegając ustaleń zawartych w pozwoleniu na budowę]. Pracownicy **Wykonawcy** winni posiadać aktualne uprawnienia, w tym do pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych oraz pracy na wysokości, oraz być wyposażeni w sprzęt ochrony osobistej oraz sprzęt chroniący przed upadkiem z wysokości. **Wykonawca** zobowiązuje się bezwzględnie przestrzegać zasad organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych oraz stosować się do poleceń **Zamawiającego**.
3. **Wykonawca** zobowiązany jest na własny koszt zapewnić możliwość bezpiecznego przechodzenia pieszych i przejazdu samochodów w rejonie prowadzenia robót, uzyskać zezwolenie na zajęcie pasa drogowego oraz sporządzić plan organizacji ruchu i inne wynikające z uzgodnień gestorów sieci. **Wykonawca** zobowiązany jest powiadomić o planowanych pracach oraz sporządzić i przedstawić harmonogram tych prac zainteresowanym instytucjom, podmiotom i gestorom sieci przed planowanym rozpoczęciem robót. **Wykonawca** zobowiązany jest bezwzględnie stosować się do zasad oznakowania, zabezpieczania i organizacji ruchu na czas wykonywania robót wymaganych przez właściwego zarządcę drogi.
4. Dopuszczenie do prac oraz nadzór na wykonywanych pracami realizowane będą nieodpłatnie przez **Zamawiającego**. Ewentualne koszty wyłączeń/przełączeń wymagane przez ENERGA – OPERATOR SA oraz innych gestorów sieci leżą po stronie **Wykonawcy** robót i są jego kosztem.
5. Przed każdorazowym wejściem na sieć **Zamawiającego**, **Wykonawca** zobowiązuje się powiadomić o tym przedstawiciela **Zamawiającego** w osobie p. Łukasz FOLTYN kom. 723 306 018 /lub dyżurnego tel. 58/ 760 72 40 /lub 801 800 103/.
6. Do obowiązków **Wykonawcy** należy zapewnienie obsługi geodezyjnej budowy. Czynności wykonywane przez obsługę geodezyjną oraz roboty zanikowe (odbioru etapowe kabli) winny być poświadczane wpisem do dziennika budowy.
7. **Wykonawca** zobowiązuje się wykonać i utrzymywać na swój koszt oznakowanie terenu robót, strzec mienia znajdującego się na tym terenie, usuwać po wykorzystaniu zbędne materiały, odpady i śmieci. Po zakończeniu robót ziemnych **Wykonawca** zobowiązuje się doprowadzić wszystkie nawierzchnie (drogowe, piesze i zielone) do stanu pierwotnego [(odtworzenie nawierzchni)]. Prace związane z zabezpieczeniem i oznakowaniem miejsca robót oraz uporządkowaniem placu robót po ich zakończeniu nie stanowią robót dodatkowych. **Wykonawca** ponosi koszty wywozu i utylizacji materiałów pozostałych po wykonaniu robót, które nie zostaną wykorzystane przez **Zamawiającego**.
8. **Wykonawca** ponosi wyłączną odpowiedzialność administracyjną i cywilnoprawną za prawidłowe zagospodarowanie odpadów wytworzonych w związku z wykonaniem przedmiotu umowy – zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
9. **Wykonawca** oświadcza, że został wpisany do Rejestru Bazy Danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (dalej zwanego: „BDO”) i otrzymał indywidualny numer rejestrowy, o którym mowa w przepisie z art. 54 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (tj. Dz.U. z 2020 r., poz. 797 z późn. zm.) oraz prowadzi działalność w zakresie usług, o których mowa w przepisie z art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy o odpadach.
10. **Wykonawca** ponosi pełną odpowiedzialność z tytułu szkód wyrządzonych osobom trzecim w trakcie prowadzenia robót. W przypadku wykonywania niniejszej umowy z pomocą **Podwykonawcy**, **Wykonawca** odpowiada za działania i zaniechania **Podwykonawcy** jak za własne.
11. Po zakończeniu wykonywania robót ziemnych należy doprowadzić wszystkie nawierzchnie (drogowe, piesze i zielone) do stanu pierwotnego (odtworzenie nawierzchni) oraz uporządkować teren. **Wykonawca** ponosi koszty wywozu i utylizacji ziemi, gruzu i innych pozostałych po wykonaniu robót.
Pozostałe zdemontowane materiały **Wykonawca** utylizuje własnym staraniem i na swój koszt.

§ 11

1. Według stanu na dzień zawarcia Umowy, Strony nie przewidują konieczności przetwarzania danych osobowych, których administratorem jest druga Strona.
2. Strony i ich pracownicy zobowiązani są do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji uzyskanych w związku z dostępem do danych osobowych drugiej Strony.
3. Strony oświadczają, że wzajemnie udostępniają sobie dane osobowe swoich reprezentantów, pracowników lub współpracowników zaangażowanych w realizację Umowy, w zakresie obejmującym ich służbowe dane kontaktowe jak np. imię i nazwisko, stanowisko służbowe, numer telefonu służbowego, adres służbowego e-mail, miejsce wykonywania pracy, a także dane dotyczące wykonywanego zawodu, czy formy działalności gospodarczej.

ul. Antona Grotkiego 81-809 Sopot
T+48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 565-12-32-04
Regon 19125156

4. Każda ze Stron oświadcza, że osoby ją reprezentujące, pracownicy, współpracownicy oraz inne osoby, których dane osobowe zostały lub zostaną przekazane drugiej Stronie w celu zawarcia, realizacji i monitorowania wykonywania Umowy, odpowiednio zostały lub zostaną poinformowane, że druga Strona jest administratorem ich danych osobowych w rozumieniu RODO, oraz że odpowiednio zapoznają lub zapoznają się z informacją o zasadach ich przetwarzania.
5. Informacja o zasadach przetwarzania przez Zamawiającego danych osobowych drugiej strony znajduje się w Załączniku nr 3 lub na stronie internetowej Energa Oświetlenie, pod adresem: <http://energa-oswietlenie.pl/obowiazek-informacyjny>

§ 12

1. Wykonawca oświadcza, że w prowadzonym biznesie stosuje zasady etyki, przeciwdziałania korupcji, przestrzegania praw pracowniczych i praw człowieka, przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz działania zgodnego z wymaganiami ochrony środowiska.
2. Wykonawca oświadcza, że zachowuje należytą staranność przy weryfikacji swoich dostawców, również pod kątem prawidłowości ich rozliczeń podatkowych ze szczególnym uwzględnieniem rozliczeń z tytułu podatku od towarów i usług.
3. Wykonawca oświadcza ponadto, że:
 - 1) nie znajduje się w stanie upadłości lub likwidacji, nie jest objęty zarządem komisarzycznym lub sądowym, jego działalność nie została zawieszona ani nie został złożony wniosek o wszczęcie postępowania z któregośkolwiek z wymienionych tytułów,
 - 2) znajduje się w sytuacji finansowej zapewniającej wykonanie Umowy.
 - 3) posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej.
4. Strony Umowy zgodnie postanawiają, że żadnej z nich nie wolno jest udzielać ani przyjmować korzyści majątkowych lub osobistych w związku z niniejszą Umową. Udzielenie lub przyjęcie korzyści majątkowej lub osobistej w celu wpłynięcia na treść zawarcia i wykonania niniejszej Umowy stanowi naruszenie postanowień wyżej opisanego zobowiązania.
5. Właściwym adresem e-mail Zamawiającego dla dokonania zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu umowy wraz z dokumentacją wymienioną w § 4 ust. 2 oraz do informowania Zamawiającego o okolicznościach opisanych w § 1 ust. 5 jest adres: odbiorypolnoc.oswietlenie@energa.pl.

§ 13

1. W przypadku powstania sporu w trakcie wykonywania niniejszej umowy, Strony będą dążyły do jego polubownego załatwienia, a w przypadku braku porozumienia – do załatwienia sporu na drodze sądowej, przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Zmiana któregośkolwiek postanowienia niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego i Wykonawcy, wyrażonej podpisaniem przez obie Strony stosownego aneksu do niniejszej umowy pod rygorem nieważności.
3. Do spraw nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Integralną część Umowy stanowią następujące załączniki:
 - a) załącznik nr 1 - Oferta Wykonawcy z wyszczególnieniem zakresu i wartością robót podwykonawcy,
 - b) załącznik nr 2 - Oświadczenie o ilości zrealizowanych godzin,
 - c) załącznik nr 3 - Informacje o zasadach przetwarzania danych osobowych przez Energa Oświetlenie Sp. z o.o.
 - d) załącznik nr 4 – wzór protokołu odbioru.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

Energa
Oświetlenie
Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgera 7
01-609 Sopot
T: +48 51 750 77 20
KRS 0000381104
NIP 581-212-71-53
Regon 191251580

(9)

Załącznik nr 2 – Oświadczenie o ilości zrealizowanych godzin

..... dnia

.....
Nazwa podmiotu

.....
adres

.....
NIP

OŚWIADCZENIE O ILOŚCI ZREALIZOWANYCH GODZIN

Ja, niżej podpisany, oświadczam, że w okresie realizacji przedmiotowej umowy numerz dnia roku wszyscy pracownicy naszego przedsiębiorstwa wykonujący zadanie w ramach ww. umowy przepracowali łącznie roboczogodzin. Podczas realizacji przedmiotowego zadania doszło / nie doszło do wypadku przy pracy.

.....
(podpis zleceniobiorcy/osoby świadczącej usługę)

Energa
Oświetlenie
Sp. z o.o. ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000199164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

(9)

Załącznik nr 3

– Informacje o zasadach przetwarzania danych osobowych przez Energa Oświetlenie Sp. z o.o. dla Wykonawcy,

Informacje o zasadach przetwarzania danych osobowych przez Energa Oświetlenie Sp. z o.o. dla Wykonawcy lub dla członków organów, prokurentów lub pełnomocników reprezentujących Wykonawcę oraz pracowników, którzy są osobami kontaktowymi lub osób współpracujących z Wykonawcą przy zawarciu i realizacji umowy

Zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) Energa Oświetlenie Sp. z o. o. informuje:

- a. Administratorem Państwa danych osobowych jest: Energa Oświetlenie Sp. z o. o. z siedzibą w Sopocie przy ul. Artura Grottgera 7.
- b. Nasze dane kontaktowe to: 81-809 Sopot, ul. Artura Grottgera 7.
- c. Z inspektorem ochrony danych (dalej IOD) mogą Państwo skontaktować się pod adresem e-mail: iod.energa-oswietlenie@energa.pl lub korespondencyjnie na adres Energa Oświetlenie Sp. z o. o. (pkt b).
- d. Dane osobowe przetwarzane będą zgodnie z art. 6 ust 1 lit. B, C oraz F RODO w celu:
 - podjęcia działań przed zawarciem umowy;
 - zawarcia i realizacji umowy, w tym m.in. ustalenia uprawnień i realizacji zadań wynikających z umowy;
 - raportowania oraz archiwizacji dokumentacji;
 - obsługi i archiwizacji korespondencji;
 - ustalenia i dochodzenia roszczeń oraz obrony przed roszczeniami;
 - wypełniania obowiązków prawnych nałożonych przez przepisy prawa, w tym m. in. przepisów prawa podatkowego i przepisów o rachunkowości, ustaw o dostępie do informacji publicznej, przepisów prawa zamówień publicznych, przepisów służących ochronie środowiska, życia i zdrowia ludzi.
- e. Podanie danych osobowych jest dobrowolne lecz niezbędne do zawarcia i realizacji umowy, a w zakresie realizacji przepisów prawa jest obowiązkowe.
- f. Państwa dane osobowe otrzymaliśmy od Państwa lub od Państwa pracodawcy lub wykonawcy / podwykonawcy / kontrahenta Energa Oświetlenie Sp. z o. o., którego Państwo reprezentują, w związku z zawarciem lub wykonywaniem umowy na rzecz Energa Oświetlenie Sp. z o. o.
- g. Zakres danych osobowych otrzymanych i przetwarzanych może obejmować dane kontaktowe w postaci: imienia, nazwiska, adresu e-mail, nr telefonu, nr fax, miejsca wykonywania pracy, dane dotyczące wykonywanego zawodu, działalności gospodarczej, udziału w spółce cywilnej, zatrudnienia u wykonawcy / podwykonawcy / kontrahenta Energa Oświetlenie Sp. z o. o. lub współpracy z nim w postaci np. stanowiska, pełnionej funkcji, nazwy firmy.
- h. Odbiorcą Państwa danych osobowych mogą zostać:
 - podmioty Grupy Orlen;
 - podmioty dostarczające korespondencję;
 - podmioty wykonujące usługi archiwizacyjne oraz niszczenia dokumentacji;
 - podmioty świadczące usługi obsługi prawnej;
 - podmioty świadczące usługi serwisu i obsługi technicznej urządzeń;
 - podmioty świadczące usługi informatyczne, w tym poczty elektronicznej;
 - audytorzy zewnętrzni, biegli rewidenci, doradcy prawni, doradcy podatkowi;
 - banki realizujące transakcje.
- i. Energa Oświetlenie Sp. z o.o. może powierzyć dane osobowe dostawcom usług lub produktów działającym na jego rzecz na podstawie umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, wymagając od takich podmiotów wykonywania czynności na udokumentowane polecenie Energa Oświetlenie Sp. z o.o., pod warunkiem zachowania poufności i zapewnienia ochrony prywatności oraz bezpieczeństwa powierzonych danych osobowych.

Energa Oświetlenie Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

(9)

- j. Energa Oświetlenie Sp. z o.o. może przekazać dane osobowe organom i podmiotom publicznym uprawnionym do uzyskania danych osobowych na podstawie obowiązujących przepisów prawa, np. sądom, organom ścigania lub instytucjom państwowym.
- k. Państwa dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania wskazanych w pkt d:
- w zakresie realizacji umowy, przez okres do jej zakończenia, po tym czasie dane będą przetwarzane przez okres wymagany przez prawo lub przez okres niezbędny do dochodzenia roszczeń;
 - w zakresie wypełniania obowiązków prawnych ciążących na Energa Oświetlenie Sp. z o. o., dane będą przetwarzane przez okres wypełniania tych obowiązków prawnych, a po tym okresie przez okres czasu wynikający z przepisów powszechnie obowiązującego prawa;
 - w zakresie realizacji uzasadnionych interesów Energa Oświetlenie Sp. z o. o., dane będą przetwarzane przez okres nie dłuższy niż do pozytywnego rozpatrzenia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.
- l. Informujemy o przysługującym prawie do:
- dostępu do swoich danych osobowych i żądania ich kopii;
 - sprostowania swoich danych osobowych;
 - żądania ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych;
 - przenoszenia danych osobowych;
 - usunięcia danych osobowych, jeżeli nie jest realizowany żaden inny cel przetwarzania oraz nie zachodzą przesłanki wyłączające prawo, wskazane w art. 17 ust. 3 RODO;
 - sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych;
 - wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
- Z uprawnień można skorzystać kontaktując się pisemnie lub za pomocą e-mail z Energa Oświetlenie Sp. z o. o. lub IOD (pkt b, c).

Energa Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

(9)

BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH

inż. Kazimierz Kielas
84-242 Luzino, ul. Wybickiego 1, k. 607-085-206
NIP 588-132-47-67, kazimierz.kielas@wp.pl

Starostwo Powiatowe w Wągrowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wągrowo, ul. S. Mała 4
tel. 58 573-00-47
Reg. 191685414, NIP 588-133-10-62

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

ZALĄCZNIK - 1

Nr inw.	Egz. Nr 1
UMOWA	
Warunki	WT/2026/4/w
Kategoria obiektu: XXVI	

TEMAT: Budowa ośw. ulicy Kaszubskiej w Sychowie, gm. Luzino
(sieć kabl. ośw. nn)

LOKALIZACJA

Sychowo, ul. Kaszubska

DZIAŁKI NA
TRASIE SIECI

261/3, 261/7, 261/20, 261/22,
225, 234, 231/1, 232/1, 233/1,
216/10
je.221507_2-Luzino
Sychowo, obr. Robakowo

DZIAŁKI OBJĘTE
oświetleniem

j/w

OBSZAR SZAFKI:

istn. S0-9472

INWESTOR

ENERGA - Oświetlenie Sp. z o.o.
ul. A. Grottgera 7
81-809 Sopot

PROJEKTOWAŁ:

inż. Kazimierz Kielas

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr 4050/Gd/89, 77/Gd/01, POM/IE/1993/01

SPRAWDZIŁ:

inż. Bogdan Czupryński

uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
3882/Gd/88, POM/IE/0751/01

Energia
Oświetlenie
Sp. z o.o.

ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T+48 58 760 77 20
KRS 0000199164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

(9)

Luty, 2026r

Starostwo Powiatowe w Wągrowie
ZALĄCZNIK DO ZGŁOSZENIA
A 80243.15.51.2026.15.7.13.07.2026.
data 24.07.2026 Inspektor
Damian Kolmetz

CZĘŚĆ OPISOWA

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest projekt zagospodarowania terenu dotyczący budowy oświetlenia ulicy Kaszubskiej – dz. nr 261/3, 261/7, 261/20, 261/22, 225, 234, 231/1, 232/1, 233/1 i 216/10 w Sychowie, obr. Robakowo, gm. Luzino.

2. Stan istniejący

Obecnie część ul. Kaszubskiej posiada oświetlenie. Istn. oświetlenie sterowane i zasilane jest z szafki ośw. S0-9472 zamontowanej na słupie energetycznym nr 401. Szafka oświetleniowa S0-9472 wyposażona jest w układ pomiarowy tj. licznik energii czynnej 1-fazowy oraz dwa obwody odpływowe 1-fazowe F1 i F2. Obwód F1 zabezpieczony jest w wkładkę bezpiecznikową 16A.

Sterowanie ośw. automatyczne –przełącznikiem zmierzchowym z czujką umieszczoną na konstrukcji w/w słupa.

Najbliższa latarnia nr 101/7 umożliwiająca zasilanie dalszego odcinka w/w ulicy posadowiona jest w pasie drogi – dz. nr 216/10.

3. Projektowane oświetlenie ulicy Kaszubskiej

Z istn. słupa nr 101/7 posadowionego w pasie ulicy Kaszubskiej – dz. nr 216/10 wyprowadzić kabel ośw. YAKXs4x25mm². Kabel ten poprzez proj. latarnie uliczne nr 101/8 do 101/25 oświetlać będzie przedmiotowy odcinek ulicy.

Oświetlenie projektuje się na słupach stalowych oc. prod. np. ELMONTER, VALMONT, ELEKTROMONTAŻ o l=8m. Słupy posadzić na betonowych fundamentach typu F-100/40 z oprawami LED 43 do 50W np. BGP282 o klasie ochronności II, IP66. Oprawy montować bezpośrednio na słupach pod kątem 5°.

Proj. słupy w dolnej części do wysokości 30cm zabezpieczyć farbą do ocynku. W niniejszym opracowaniu załączono kartę katalogową przykładowo ujętej latarni. Do obliczeń przyjęto przykładowo oprawę LED BGP282 firmy PHILIPS. Dopuszcza się możliwość zastosowania innych opraw o podobnych parametrach np. F.LUXON typu CORDOBA.

Oświetlenie dobrano w oparciu o PN-EN12464-1, PKN-CEN/TR 13201-1, Wytyczne Projektowania Oświetlenia Ulic oraz uzgodnienia z Inwestorem.

Oświetlenie ulicy zakwalifikowano do grupy sytuacji oświetleniowej „A3” (główny użytkownik – ruch motorowy, pojazdy poruszające się z małymi prędkościami, rowerzyści – droga piaszczysta), obowiązująca prędkość $p < 60 \text{ km/h}$. Do obliczeń przyjęto klasę oświetlenia drogi ME5, która w/g Firmy Philips odpowiada klasie M zgodnie z normą PN-EN 13201 dla której – luminancja oświetlenia $U_o \geq 0,35$. Parametry te spełniają wyżej dobrane oprawy (załącznik).

ul. Artura Grottgera 7
Oświetlenie 81-809 Sopot
Sp. z o.o. T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

Sterowanie oświetlenia automatyczne – przekaźnikiem zmierzchowym z istn. SO.
Na trasie proj. oświetlenia brak drzew.

Schemat ideowy oświetlenia przedstawiono na Rys. nr E0-3 (Projekt Techniczny).
Materiały niezbędne do realizacji zadania zestawiono w załączniku nr 1.

- montaż kabli ośw. nn

Proj. kable ośw. nn-0,4kV układać zgodnie w/g normy SEP-E-004. Przejście kabla przez drogi układać w przepustach rurowych typu SRS110 na gł. 1m od ich nawierzchni metodą przewiertu.

4. Ochrona od porażień

Po stronie nn. jako system ochrony przed dotykiem pośrednim stosowane jest SAMOCZYNNNE WYŁĄCZANIE ZASILANIA w układzie sieci TN-C. Samoczynne wyłączanie będzie realizowane poprzez bezpieczniki topikowe montowane w stacji, szafce oświetleniowej S0 i latarniach. Do wykonania uziemień zastosować płaskownik FeZn25x4mm² lub uziom typu Galmar. Oporność uziemienia mierzona przy słupie końcowym winna wynosić $R_z \leq 10\Omega$.
Skuteczność ochrony od porażień należy potwierdzić pomiarami.

5. Obliczenia techniczne

obliczenia przeprowadzono dla obw. F1 kier. istn. słup 101/1

- oprawa proj. LED 50	szt. 18x0,050kW = 0,90kW
- oprawy istn. LED 50	szt. 22x0,050kW = 1,10kW
	razem: 2,00kW

$K_j=1,00$, $\cos\alpha=0,9$

- prąd szczytowy I_s

$$I_s = \frac{K_j \times \sum P_i}{U \times \cos\alpha} = 9,45A$$

- prąd rozruchowy I_r

$$I_r = k_r \times I_s = 1,4 \times 9,45 = 13,23A$$

Obw. ośw. F1 istn.S0 wyposażony w wkł. bezp. o $I_b=16A$ pozostawić bez zmian

Obliczenia dotyczące spadków napięcia i skuteczności ochrony od porażień przedstawiono w tabelach T-1 i T-2.



Starosta Wejherowski
ul. 3 Maja 4
84-200 Wejherowo

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
Wejherowo, 20 lutego 2026 r.
Reg. 19166414 NIP 588-123-10-62

PROTOKÓŁ Z NARADY KOORDYNACYJNEJ NR GD.6630.215.2026

w sprawie sytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu przeprowadzonej
za pomocą środków komunikacji elektronicznej w Starostwie Powiatowym w Wejherowie

Przedmiot narady koordynacyjnej

sieci uzbrojenia terenu, niebędące przyłączami **elektroenergetyczna**

Lokalizacja obiektu	Oświetlenie ul Kaszubskiej w Sychowie, obr. Robakowo, gm. Luzino	
Lista działek ewidencyjnych	Jednostka ew. Obręb ew.	Numery działek ewidencyjnych
	Luzino	Robakowo 259/1
Wnioskodawca	Kazimierz Kielas reprezentujący(a) podmiot Biuro Usług Projektowych Kazimierz Kielas, NIP: 5881324767 ul. Wybickiego 1, 84-242 Luzino	
Inwestor	ENERGA - Oświetlenie Sp. z o.o., 81-809 Sopot, ul. Grottgera 7	
Projektant	Kazimierz Kielas numer uprawnień: 77/Gd/01	
Data wpływu wniosku	10 lutego 2026 r.	
Data rozpoczęcia narady	13 lutego 2026 r.	
Data zakończenia narady	20 lutego 2026 r.	
Przewodniczący narady koordynacyjnej	Wacław Abramowicz Kierownik Referatu ZUD	

ENERGA - Oświetlenie Sp. z o.o.
ul. Antona Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 59 760 77 30
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

Lista uczestników narady koordynacyjnej

1	Oznaczenie podmiotu: Orange Polska Hurt	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
2	Oznaczenie podmiotu: Światłowod Inwestycje Sp. z o.o.	Podmiot powiadomiony o naradzie drogą elektroniczną
	Stanowisko/uwagi: Nie wyrażono stanowiska	
3	Oznaczenie podmiotu: CHOPIN Telewizja Kablowa Sp. z o.o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Tomasz Schmidtke
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
4	Oznaczenie podmiotu: ENERGA-OPERATOR S.A. Oddział w Gdańsku	Imię i nazwisko przedstawiciela Michał Dzienisz
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Uzgodnić w Rejonie Dystrybucji w Wejherowie.	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
5	Oznaczenie podmiotu: Energa Oświetlenie Sp. z o.o. Grupa Orlen	Imię i nazwisko przedstawiciela Łukasz Foltyn
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany z uwagami do realizacji: Uzgodnić w DRU Kaszuby - ul. Przemysłowa 18, 84-200 Wejherowo	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
6	Oznaczenie podmiotu: G.EN. Operator Sp. z o.o.	Imię i nazwisko przedstawiciela Arkadiusz Grabski
	Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
7	Oznaczenie podmiotu: PSG Sp. zo.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Gdańsku	Imię i nazwisko przedstawiciela Jarosław Sobczyński

Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany		84-200	Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
8	Oznaczenie podmiotu: Urząd Gminy Luzino	Reg. 1	Imię i nazwisko przedstawiciela Kazimierz Hinc
Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany			Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej
9	Oznaczenie podmiotu: Zarząd Dróg Powiatowych w Wejherowie		Imię i nazwisko przedstawiciela Anna Hadas
Stanowisko/uwagi: Projekt zaakceptowany			Udział w naradzie z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej

W naradzie uczestniczył(a) z wykorzystaniem środków komunikacji elektronicznej przedstawiciel(ka) wnioskodawcy **Kazimierz Kielas**.

Treść protokołu uzgodniono z osobami, które uczestniczyły w naradzie wyłącznie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.



Zeskanuj kod QR,
aby zlokalizować
wniosek na mapie

Z up. Starosty
Wacław Abramowicz
Kierownik Referatu ZUD

Protokolant
Elżbieta Mrozowska

Dokument elektroniczny wygenerowany automatycznie dnia 20 lutego 2026 roku z systemu informatycznego iGeoMap/ePODGiK, podpisany kwalifikowaną pieczęcią elektroniczną organu.

Załącznik do niniejszego protokołu stanowi dokumentacja projektowa, która została opatrzona elektroniczną pieczęcią kwalifikowaną organu zawierającą adnotację o sposobie przeprowadzenia narady, miejsce i termin jej zakończenia oraz znak sprawy zgodny z instrukcją kancelaryjną i nie wymaga dodatkowych pieczęci.

Weryfikacji dokumentu można dokonać na stronie <https://weryfikacja.protokoluzud.epodgik.pl>.

Energia
Oświetlenie
Sp. z o.o.
(9)

ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

UZGODNIENIE BRANŻOWE nr 2026/03/00806/36MMD

Jednostka projektowa:	Biuro Usług Projektowych, Kazimierz Kielas, ul. Wybickiego 1, 84-242 Luzino
Temat projektu:	Budowa oświetlenia ulicy Kaszubskiej
Warunki:	
Adres inwestycji:	Sychowo obr. Robakowo gmina Luzino, działki nr: 261/3, 261/7, 261/20, 261/22, 225, 234, 231/1, 232/1, 233/1, 216/10
Załączniki:	1. Projekt zagospodarowania terenu - 2 arkusze

- Uzgodnienie jest ważne 3 lata wyłącznie z ostemplowanym przez Energa-Operator SA (dalej EOP) projektem zagospodarowania terenu oraz pod warunkiem spełnienia poniższych uwag.
- W projekcie uwzględnić wymagania norm/y:
 - PN-EN 50341-2-22:2016-04 Elektroenergetyczne linie napowietrzne prądu przemiennego powyżej 1kV – Część 2-22: Krajowe Warunki Normatywne (NNA) dla Polski (oparte na EN 50341-1:2012).
 - PN-E-05100-1:1998 Elektroenergetyczne linie napowietrzne – Projektowanie i budowa - Linie prądu przemiennego z przewodami roboczymi gołymi.
 - N SEP-E-003:2006 Elektroenergetyczne linie napowietrzne. Projektowanie i budowa. Linie prądu przemiennego z przewodami pełnoizolowanymi oraz z przewodami niepełnoizolowanymi.
 - N SEP-E-004:2006 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa.
- W zakresie sieci oświetlenia ulicznego umieszczonej na słupach EOP projekt uzgodnić w Energa Oświetlenie Sp. z o.o.
- W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do kablowej sieci elektroenergetycznej EOP, prace prowadzić sprzętem ręcznym pod nadzorem służb EOP bez używania koparek, młotów pneumatycznych itp.
- Sieć kablową SN, nn zabezpieczyć rurami ochronnymi dwudzielnymi, kosztem i staraniem inwestora zamierzenia budowlanego/wykonawcy robót budowlanych.
- W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do napowietrznej sieci elektroenergetycznej EOP prace prowadzić przy użyciu sprzętu bez wysięgników, pod nadzorem służb EOP.
- Zachować minimum 1m (1,5m od słupów rozkracznych) odległości projektowanych tras od fundamentów słupów linii napowietrznych SN-15 kV oraz 0,5 m od fundamentów słupów linii napowietrznych nn-0,4kV.
- Roboty budowlane w odległościach mniejszych niż:
 - 1,0 m od osi sieci kablowych SN-15 kV; 0,5 m od osi sieci kablowych nn-0,4 kV,
 - 5,0 m osi linii napowietrznych SN-15 kV; 3,0 m od osi linii napowietrznych nn-0,4 kV.
 liczonych w każdą stronę, muszą być prowadzone pod nadzorem służb EOP.
- W planie BIOZ opisać sposób bezpiecznego prowadzenia robót budowlanych w strefie istniejących sieci elektroenergetycznych.
- Przed rozpoczęciem robót wykonać przekopy kontrolne oraz zweryfikować uzbrojenie na aktualnej mapie zasadniczej w celu zinventaryzowania rzeczywistego położenia istniejącej sieci elektroenergetycznej.
- Wszystkie napotkane w toku robót budowlanych urządzenia elektroenergetyczne traktować jako czynne, pod napięciem, mogące grozić porażeniem. Nie wyklucza się istnienia niezauważonych urządzeń podziemnych oraz kabli nieoznaczonych folią informacyjną. Głębokość ułożenia kabli może być różna od głębokości określonej w normach.
- Koszty naprawy i strat poniesionych przez EOP, ewentualne przeniesienie gwarancji, pokrywa inwestor zamierzenia budowlanego/wykonawca robót budowlanych.
- Na 10 dni przed rozpoczęciem robót budowlanych, wykonawca winien zgłosić pisemnie do EOP Rejon Dystrybucji w Wejherowie Dział Zarządzania Eksploatacją, Adres - ul. Przemysłowa 18, 84-200 Wejherowo, lub drogą elektroniczną na adres rejon.wejherowo@energa-operator.pl, ich rozpoczęcie.
- Zmiana zagospodarowania w pasie eksploatacyjnym linii SN, nn wymaga ponownego uzgodnienia.

Energa
Oświetlenie
Sp. z o.o.
ul. Aitura Grottgiera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 000033455
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

T +48 58 527 95 95
F +48 58 527 95 17

Energa-Operator S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
Oddział w Gdańsku
ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk
gdansk@energa-operator.pl
www.energa-operator.pl

Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ
VII Wydział Gospodarczy KRS
KRS 0000033455

nr konta: 29 1240 6292 1111 0010 6661 1786
Kapitał zakładowy/wpłacony 1 356 110 400 zł

Regon 190275904-00036
NIP 583-000-11-90



15. Lokalizacja szafki pomiarowej nn, mającą zasilić posesję zostanie uzgodniona odrębnie, na etapie opracowywania dokumentacji projektowej przyłącza elektroenergetycznego na podstawie podpisanej wcześniej umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej. Przedsiębiorstwo energetyczne nie ponosi odpowiedzialności w przypadku zmiany lokalizacji projektowanej szafki pomiarowej nn.
16. Realizacja usunięcia ewentualnych kolizji, niwelacja terenu i związana z tym zmiana rzędnych, odbędzie się na zasadach uzgodnionych odrębnie po złożeniu stosownego wniosku o przebudowę sieci EOP w Wydziale Przyłączy i Rozwoju EOP Oddziału w Gdańsku, ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk.
17. Niniejsze uzgodnienie nie zwalnia od obowiązku dotrzymania procedury poprzedzającej rozpoczęcie robót budowlanych, określonej w ustawie z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane oraz odpowiedzialności w zakresie stosowania obowiązujących przepisów budowy i norm.

Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej

[Signature]
Sławomir Ptasziński

Uwagi - koncepcja linii 110 kV

Brak uwag

2026-07-06

Specjalista
ds. Dokumentacji Energetycznej

[Signature]
Sławomir Ptasziński



Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-91-47
Reg. 191686414, NIP 588-183-10-62

Urząd Gminy Luzino

Wydział Gospodarki Komunalnej

84-242 Luzino, ul. 10 Marca 11

Tel. (58)678-20-68 wew.69, fax(58)678-23-25,

e-mail: komunalny_ap@luzino.eu

GK.7230.02.21.2026

Luzino, dnia 27 lutego 2026 r.

Biuro Usług Projektowych

Kazimierz Kielas

ul. Wybickiego 1

84-242 Luzino

Uzgodnienie nr PK/21/2026 z dnia 27.02.2026 r.

Uzgodniono bez uwag projekt oświetlenia ulicy Kaszubskiej w Sychowie w pasie dróg gminnych wewnętrznych będących własnością Gminy Luzino na dz. nr 216/10, 233/1, 232/1, 231/1, 234, 225, 261/7, 261/3, 261/20, ul. Kaszubskiej w miejscowości Sychowo (obręb Robakowo) stanowiącej własność Gminy Luzino.

Niniejsze uzgodnienie jednocześnie stanowi prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane na czas budowy.

Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest otrzymać od Gminy Luzino zezwolenie na zajęcie pasa drogowego.

Uzgodnienie ważne 2 lata.

Z poważaniem

Kierownik

Wydziału Gospodarki Komunalnej

Krzysztof Szpilewicz

Załącznik:

- mapa sytuacyjno-wysokościowa do celów projektowych z naniesionym projektem oświetlenia ulicy Kaszubskiej w Sychowie na dz. nr 216/10, 233/1, 232/1, 231/1, 234, 225, 261/7, 261/3, 261/20, obr. Robakowo.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. A/a.

energa ul. Artura Grottgera 7
Oświetlenie 81-809 Sopot
Sp. z o.o. T +48 58 760 77 20
KRS 0000192164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

(9)

WÓJT GMINY LUZINO
ul. Ofiar Stutthofu 11
84-242 LUZINO
ZPNOS.6733.3.2026.MM

Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wydział Architektury i Budownictwa
84-200 Wejherowo, ul. 3 Maja 4
tel. 58 572-94-47
Reg. 191666414 NIP 583-183-10-62

Luzino, dnia 07.07.2026 r.

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 113 § 1 i § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) działając na żądanie strony

WÓJT GMINY LUZINO postanawia

sprostować oczywistą omyłkę zawartą w treści decyzji z dnia 23 kwietnia 2026 r., znak ZPNOS.6733.3.2026.MM, w następujący sposób, że:

- na stronie 1, w wierszu 13 od góry w/w decyzji, wyrażenie „na dz. nr 261/3, 261/7, 261/20, 261/22, 225, 234, 231/1, 232/1, 233/1 i 216/10” zastępuje się wyrażeniem „na dz. nr 261/22, 231/1 i 232/1 oraz częściowo na działkach nr 261/7, 261/20, 225, 234, 233/1 i 216/10”;
- na stronie 1, w wierszu 18 od góry w/w decyzji, wyrażenie „na dz. nr 261/3, 261/7, 261/20, 261/22, 225, 234, 231/1, 232/1, 233/1 i 216/10” zastępuje się wyrażeniem „na dz. nr 261/22, 231/1 i 232/1 oraz częściowo na działkach nr 261/7, 261/20, 225, 234, 233/1 i 216/10”;
- na stronie 1, w wierszach 20 i 21 od góry w/w decyzji, wyrażenie „na dz. nr 261/3, 261/7, 261/20, 261/22, 225, 234, 231/1, 232/1, 233/1 i 216/10” zastępuje się wyrażeniem „na dz. nr 261/22, 231/1 i 232/1 oraz częściowo na działkach nr 261/7, 261/20, 225, 234, 233/1 i 216/10”;
- na stronie 3 w/w decyzji, w uzasadnieniu, w wierszach 3 i 4 od góry, wyrażenie „na dz. nr 261/3, 261/7, 261/20, 261/22, 225, 234, 231/1, 232/1, 233/1 i 216/10” zastępuje się wyrażeniem „na dz. nr 261/22, 231/1 i 232/1 oraz częściowo na działkach nr 261/7, 261/20, 225, 234, 233/1 i 216/10”;
- załącznik nr 1 zastąpić nowym;
- na stronie 1 załącznika nr 2, w wierszu 6 od góry w/w decyzji, wyrażenie „na działkach nr 261/3, 261/7, 261/20, 261/22, 225, 234, 231/1, 232/1, 233/1 i 216/10” zastępuje się wyrażeniem „na działkach nr 261/22, 231/1 i 232/1 oraz częściowo na działkach nr 261/7, 261/20, 225, 234, 233/1 i 216/10”;
- na stronie 1 załącznika nr 2, w wierszach 10 i 11 od góry w/w decyzji, wyrażenie „działkach nr 261/3, 261/7, 261/20, 261/22, 225, 234, 231/1, 232/1, 233/1 i 216/10” zastępuje się wyrażeniem „działkach nr 261/22, 231/1 i 232/1 oraz częściowo na działkach nr 261/7, 261/20, 225, 234, 233/1 i 216/10”;
- na stronie 1 załącznika nr 2, w wierszu 24 od góry w/w decyzji, wyrażenie „dz. nr 261/3, 261/7, 261/20, 261/22, 225, 234, 231/1, 232/1, 233/1 i 216/10” zastępuje się wyrażeniem „dz. nr 261/22, 231/1 i 232/1 oraz częściowo na działkach nr 261/7, 261/20, 225, 234, 233/1 i 216/10”.

Energia Oświetlenie Sp. z o.o. ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000100164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

Pozostałe ustalenia decyzji pozostają bez zmian.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 113 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), organ administracji publicznej może z urzędu lub na żądanie strony prostować w drodze postanowienia błędy pisarskie i rachunkowe, oraz inne oczywiste omyłki w wydanych przez ten organ decyzjach.

W decyzji z dnia 23 kwietnia 2026 r., znak ZPNOS.6733.3.2026.MM, w treści wskazanych w sentencji niniejszego postanowienia fragmentów omyłkowo wskazano, że inwestycja obejmuje również działkę nr 261/3 oraz w całości niektóre działki, podczas gdy część wskazanego terenu objęta jest obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, uchwalonym uchwałą Nr XXXIV/254/98 Rady Gminy Luzino z dnia 6 lutego 1998 r. W konsekwencji zakres działek objętych decyzją został błędnie opisany, co stanowi oczywistą omyłkę wymagającą sprostowania.

Dokonane sprostowanie polega wyłącznie na skorygowaniu opisu nieruchomości objętych decyzją poprzez usunięcie omyłkowo wskazanej działki oraz doprecyzowanie, że część działek objęta jest inwestycją jedynie częściowo. Sprostowanie to nie prowadzi do zmiany merytorycznej rozstrzygnięcia, lecz ma na celu usunięcie oczywistej omyłki i zapewnienie zgodności treści decyzji z rzeczywistym zakresem sprawy.

Pouczenie

Na postanowienie służy stronom zażalenie, w terminie 7 dni od otrzymania niniejszego postanowienia do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Gdańsku, za pośrednictwem Wójta Gminy Luzino.

Z up. Wójta
Kierownik Wydziału
Zagospodarowania Przestrzennego,
Nieruchomości i Ochrony Środowiska

Bożena Adamus

URZĄD GEODEZYJNY
ul. Rynek 1, 84-200 Sopot
NIP 585-12-32-055
REGON 191251580

GEODETA UPRAWNIENY
Paweł Szczepanik

Signed by /
Podpisano przez:
Paweł Stanisław
Szczepanik
Date / Data: 2025-
11-18 14:11

MAPA SYTUACYJNO WYSOKOŚCIOWA
z uzbrojeniem podziemnym
SKALA 1:500
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH
Arkusz 2/2

woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Luzino
dobreb: Robakowo
działka: 225
Sychowo ul. Kaszubska
stan (S+U+W) aktualny na dzień 18.11.2025 r.
układ odniesienia 2000/6
poziom odniesienia PL-EVRF2007-MH

Gporzadzil:

GD.6640.9037.2025
Reda 18.11.2025 r.
Pomiar szczegółów metoda bezpośrednia

Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA!

Nie badano obciążen nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.
w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

zakres opracowania
Poswiadcza, że niniejszy dokument
geodezyjnych i kartograficznych, w
których rezultaty zawiera operat
świadomy odpowiedzialności karnej
za złożenie fałszywego oświadczenia
Jednocześnie informuje, że jest
organem służby geodezyjnej, który
otrzymał zgłoszenie
Wykonawca prac geodezyjnych, który
Nr oraz data sporządzenia
dokumentu zawierającego wynik
pozytywnej weryfikacji
Inne i zawieszka oraz nr uprawnień
zawodowych kierownika prac
z dnia 18.11.2025 r.
Paweł Szczepanik
Nr uprawnień 14859

OZNACZENIA NA Rys. E-01

OCHRONA DODATKOWA
Szybkie Wyłączanie Zasilania

BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH 84-242 Luzino, ul. Wybickiego 1		szałka S0 Istn.
Projekt zagospodarowania terenu		warunki WT/E0
Umowa / warunki przyłączenia		
Adres inwestycji Oświetlenie ulicy Kaszubskiej w Sychowie, gm. Luzino		
Inwestor: ENERGA - Oświetlenie Sp. z o.o. 81-809 Sopot, ul. Artura Grottgera 7		
Projektował: inż. Kazimierz Kielas upr. proj. Nr 77/Gd/01	podpis	data 04.02.26
Sprawił: inż. Bogdan Czupryński upr. proj. Nr 3882/88	skala 1:500	Nr rys. E-02

Energia
Oświetlenie
Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KR5 0000109364
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580

(9)

193/4

Arkusz 1/2
woj. pomorskie
pow. wejherowski
gmina: Luzino
obreb: Robakowo
działka: 225
Sychowo ul. Kaszubska
stan (S+U+W) aktualny na dzień 18.11.2025 r.
układ odniesienia "2000/6"
poziom odniesienia "PL-EVRF2007-NH"

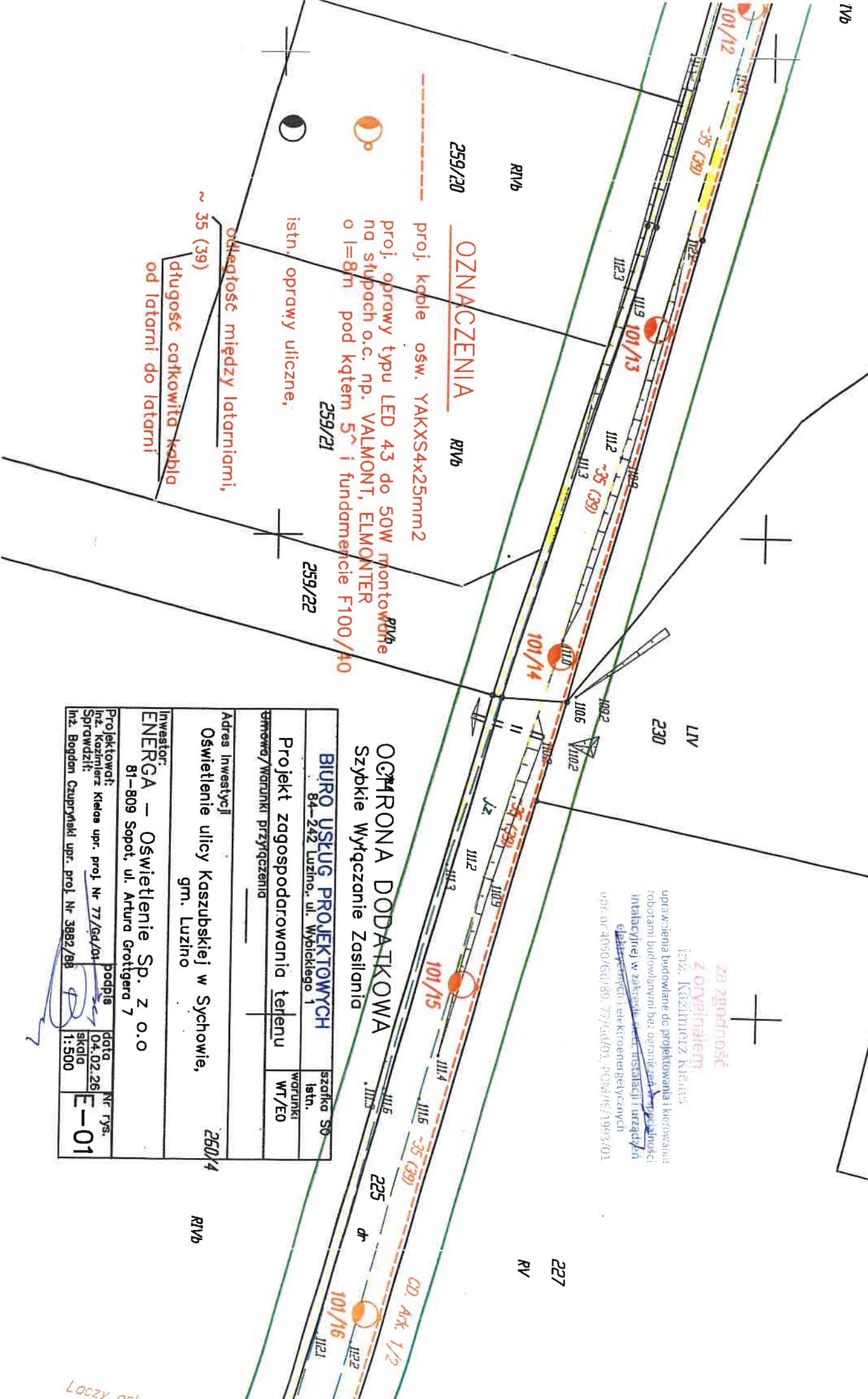
Sporządził :
GD.6640.9037.2025
Reda 18.11.2025 r.
Pomiar szczegółów metoda bezpośrednia
Wszelkie trwałe obiekty budowlane
podlegają wytyczeniu przez jednostkę
wykonawstwa geodezyjnego.

UWAGA !
Nie badano obciążeń nieruchomości
Nie wyklucza się istnienia innych
nie wykazanych na niniejszej mapie
urządzeń podziemnych, które nie były
zgłoszone do inwentaryzacji.
w zakresie opracowania znajdują się
projektowane sieci i przyłącza

zakres opracowania
Poswiadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac
geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat
techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem
świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie
Wykonawca prac geodezyjnych
Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik
pozytywnej weryfikacji
Imię i nazwisko oraz nr uprawnień
zawodowych kierownika prac
GD.6640.9037.2025
Starostwo Powiatowe w Wejherowie
Wycena Nieruchomości, Usługi Geodezyjne
AWIWA - Iwona Abramowicz
Protokół Weryfikacji
nr GD.6640.9037.2025.1
z dnia 18.11.2025 roku.
Paweł Szczepanik
Nr uprawnień 14859

USŁUGI GEODEZYJNE
01-242 Luzino, ul. Łutnicza 57/12
NIP 586-143-05-16, REGON 149051183
GEODETA UPRAWNIONY
Paweł Stanisław Szczepanik
Data / Data: 2025-11-18 14:11

Energa Oświetlenie Sp. z o.o.
ul. Artura Grottgera 7
81-809 Sopot
T +48 58 760 77 20
KRS 0000109164
NIP 585-12-32-055
Regon 191251580



za zgodność
z oryginałem
uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności
inżynierskiej w zakresie: projektowania i kierowania
elektroinstalacjami i elektroenergetyką
nr 4050/Gd/189, 77/Gd/01, POW/NE/1993/01

Inwestor: ENERGA – Oświetlenie Sp. z o.o. 81-809 Sopot, ul. Artura Grottgera 7		Adres inwestycji: Oświetlenie ulicy Kaszubskiej w Sychowie, gm. Luzino	
Projektant: Inż. Kozłowski, Kłosa upr. proj. Nr 77/Gd/01 Sprawdził: Inż. Bogdan Czupryński upr. proj. Nr 3982/88		Podpis: data 04.02.26 skala 1:500 Nr rys. E-01	
Projekt zagospodarowania terenu Wzrost/Wzrostki przyłączenia		szafka SO Wzrostki WT/EO	
BIURO USŁUG PROJEKTOWYCH 84-242 Luzino, ul. Wypickiego 1		OCHRONA DODATKOWA Szykie Wytyczenie Zasilania	

